# 川网花园项目二期一、二批次项目

# 广告策划与设计项目比选公告

**一、比选条件**

我公司拟对川网国际花园二期一、二批次项目的广告策划与设计进行公开比选。现将公开比选有关情况介绍如下：

**二、项目概况与比选范围**

1.项目概况:

|  |  |
| --- | --- |
| 比选人 | 四川川投国际网球中心开发有限责任公司 |
| 项目名称 | **川网国际花园二期一、二批次项目广告策划与设计项目** |
| 项目控制总价 | 最终支付费用按响应人中选总价中服务内容清单（单价），结合实际数量，以最终产生的实际费用进行结算，总价不超过**12万元**。 |

2.比选内容

响应人为比选人提供川网国际花园二期一、二批次项目广告策划与设计项目。

本项目广告策划与设计工作包括川网国际花园二期一、二批次项目以及促进川网国际花园二期一、二批次项目销售的其他业务，响应人需按照比选人的安排开展广告策划与设计的所有内容，主要内容如下：

**（1）项目全程广告策划、广告媒介、活动策略及创意构想，以甲方的营销策略为主导，深度挖掘项目的核心卖点和价值；**

**（2）广告设计、策划类服务包括：VI系统调整、平面广告设计、宣传物料设计、销售资料设计、现场包装设计、活动物料设计等、媒介投放策略、推广策略、媒介投放广告设计；**

**（3）各类文案写作服务包括：项目所需的各类文案写作、各类新闻、软文的写作，新媒体资源维护；**

**（4）项目广告全程跟进服务；**

**（5）项目理解及概念提升、整合推广；**

**（6）媒体炒作策划及与媒体配合；**

**（7）做好项目广告制作、推广以及各类公关活动配合；**

**（8）网络推广等其他有关甲方项目的推广服务内容。**

**注：实际工作内容包含但不限于以上内容，由甲方订单为准。**

**三、响应人资格要求**

1. 具备行政主管部门批准的广告设计或策划资格的独立法人企业，且信誉良好(需响应人提供营业执照复印件或扫描件作为证明材料，加盖响应人公章）；
2. 熟悉房地产行业策划与公司品牌策划，设计表现优秀，协作意识强，理论水平高；近3年内（从2020年9月1日至今），完成或正在服务的房地产类的广告策划与设计项目至少1个，服务过的规模在10万平方米以上的中大型房地产类项目，并服务过全国知名地产企业（全国房地产企业排名前100）开发的项目(业绩需响应人提供合同复印件或扫描件作为证明材料，加盖响应人公章）；

3. 有能力为本项目成立专门的工作组（工作组成员要求请详见比选须知前附表第16项“项目管理团队组成及负责人资格”），同时保持人员构成的稳定，以及沟通顺畅，到位及广告的运作的延续性（提供承诺函）；

4. 有清晰的策略和执行案，能满足不同时期比选人的工作要求和时间节点；

5. 本项目不接受联合体参选；

6. 参加本次比选活动前三年内(2020年1月1 日-至今)，在经营活动中未受到过行政处罚（提供“国家企业信用信息公示系统 ”下载的最新企业信用信息公示报告或截图）；参加本次比选活动前三年内未被人民法院列为失信被执行人(提供“中国执行信息公开网"网站zxgk.court.gov.cn/最新查询截图)。

**四、比选文件的获取**

响应人请于**2023年9月22日至2023年9月27日**（北京时间，下同），通过天府阳光采购服务平台（http://scig.tfygcgfw.com/）报名获取比选文件。

**五、响应文件的递交**

1.**响应文件递交时间为2023年9月28日15时00分**，地点为**成都市双流区金河路66号四川国际网球中心商务楼会议室**。

2.逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，比选人不予受理。

**六、比选公告发布**

本比选公告在四川省投资集团有限责任公司(http://www.invest.com.cn/)、四川川投国际网球中心开发有限责任公司官网（<http://www.sciitc.com/>）及天府阳光采购服务平台（http://scig.tfygcgfw.com/）发布。

**七、联系方式**

比选人：四川川投国际网球中心开发有限责任公司

地址: 成都市双流区金河路66号

联系人: 何女士

电话：028-85893078

四川川投国际网球中心开发有限责任公司

2023年9月22日