# 第一章 比选公告

“川网国际花园”项目二期户内燃气报警装置安装工程

**比选公告**

**1．比选条件**

1.1“川网国际花园”项目二期已由双流区发展和改革局批准建设，项目业主为四川川投国际网球中心开发有限责任公司，建设资金来自企业自筹（国家非政府投资），项目出资比例为 100%。该项目户内燃气报警装置安装工程已具备比选条件，项目业主决定对该项目户内燃气报警装置安装工程进行公开比选。

2．**项目概况与比选范围**

**2.1建设概况：**

|  |  |
| --- | --- |
| 比选人 | 四川川投国际网球中心开发有限责任公司 |
| 工程名称 | “川网国际花园”项目二期户内燃气报警装置安装工程 |
| 建设地点 | 成都市双流区东升街道白衣上街266号 |
| 占地面积 | 约291亩（其中第二期工程占地约160亩） |
| 二期项目户数 | 2323户 |

**2.2比选范围：**

本次比选范围为“川网国际花园”项目二期户内燃气报警装置安装工程，按一个标段进行比选。具体内容如下

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **标段** | **工作内容** | **服务周期**  **（天）** | **比选最高限价**  **（元）** | **备注** |
| 1 | 川网国际花园项目二期共4个批次，分批次进行施工。户内燃气报警装置安装工程施工内容：本项目户内燃气报警装置的设备及材料供应、安装、调试、验收。每户包含 ：家用报警器1只、防爆电磁阀1只及报警器与电磁阀的信号连接线（含配管及开凿穿墙洞），护套管等相关辅助材料，提供深化设计图纸、竣工图及相关资料各4份。 | 分4个批次与天然气管道安装工程同步进行，户内燃气管道试压完成后20个日历天内安装并调试完成，其验收与天然气安装工程同时验收完成。 | 987118.91 |  |

备注：

比选报价由比选申请人根据自身技术能力、管理水平并结合本项目的基本情况、风险因素，按本项目户内燃气报警装置安装工程比选工程量清单进行报价；超过最高限价的，参选文件作废标处理。

**3．参选人资格要求**

3.1 具备独立的企业法人资格；参加此次比选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法及行业内不良记录，未被人民法院列入失信人名单。

3.2 比选申请人资质要求：营业执照经营范围包含以下其一：消防工程安装、机电工程安装、弱电工程安装

3.3 在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，项目负责人（或技术负责人）具有工程师或以上技术职称。

3.4设备要求：燃气报警装置满足双流天然气相关管理部门验收合格标准。

3.5业绩要求：

2017年以来至少具备3个户内燃气报警装置安装工程业绩，业绩以提供的合同协议书或中标（选）通知书或业主回执为准。

3.6法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，存在控股（一方直接或间接持有另一方的股份总和，或者双方直接或间接同为第三方所持有的股份达到25%以上）、管理关系的两个以上法人，不得在同一项目中同时参加比选。违反前述规定的，相关比选申请文件均无效。

3.7 本次比选不接受联合体参选。

**4．比选文件的获取**

4.1 参选人请于2020年 7月 3 日至2020年 7 月 13 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午9:00 时至12:00 时，下午14:00 时至17:00 时（北京时间，下同），持下列证件在成都市双流区金河路66号四川川投国际网球中心开发有限责任公司采购招标部领取比选文件。

（1）购买人身份证及单位介绍信（留原件）；

（2）营业执照副本（查验原件留复印件）；

（3）资质证书副本（查验原件留复印件）。

（备注：以上证件复印件均需加盖参选人公章。）

4.2 比选文件每套售价150元，售后不退。

5．**参选文件的递交**

5.1 参选文件递交的截止时间（参选截止时间，下同）为2020年 7 月 17 日14:00时，地点为成都市双流区金河路66号商务酒店1楼项目中心会议室（如有变化，另行通知）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的参选文件，比选人不予受理。

**6．比选公告发布**

本比选公告在川投集团公司外网（http://www.invest.com.cn/）、四川川投国际网球中心开发有限责任公司官网（http://www.sciitc.com/）上发布。

7．**联系方式**

比选人：四川川投国际网球中心开发有限责任公司

地 址：成都市双流区金河路66号

联系人：聂女士 张先生

电 话：028-85893221